**Извещение на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области** **Нежилое здание: Гараж, количество этажей 1,общей площадь 252,6 кв.м., кадастровый номер 79:06:3200013:126, расположенный по адресу: Еврейская автономная область, Смидовичский район п. Николаевка, ул. Линейная, д.80**

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-03 «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» Администрация Николаевского городского поселения Смидовичского муниципального района ЕАО информирует граждан о возможности заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области - Нежилое здание: Гараж, количество этажей 1,общей площадь 252,6 кв.м., кадастровый номер 79:06:3200013:126, расположенный по адресу: Еврейская автономная область, Смидовичский район п. Николаевка, ул. Линейная, д.80.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для хранения автотранспорта, в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе продаже прав на заключение договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области Нежилое здание: Гараж, количество этажей 1,общей площадь 252,6 кв.м., кадастровый номер 79:06:3200013:126, расположенный по адресу: Еврейская автономная область, Смидовичский район п. Николаевка, ул. Линейная, д.80.

**Организатор аукциона**: Администрация Николаевского городского поселения Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области: 679170, Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Николаевка, ул. Комсомольская, д. 10, тел.: 8(42632) 21-4-74. Электронная почта: [nikgorpos@mail.ru](mailto:nikgorpos@mail.ru).

**Предмет аукциона**: Продажа права на заключение договора аренды муниципального имущества сроком на 3 года.

Лот аукциона:

- Лот №1: Нежилое здание: Гараж, количество этажей 1,общей площадь 252,6 кв. м., кадастровый номер 79:06:3200013:126, расположенный по адресу: Еврейская автономная область, Смидовичский район п. Николаевка, ул. Линейная, д.80

**Место нахождения имущества:** Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Николаевка.

**Целевое назначение:** Обслуживание автотранспорта.

**Начальная (минимальная) цена договора** (размер ежегодной арендной платы) составляет 114 400 рублей (сто четырнадцать тысяч четыреста рублей).

**Шаг аукциона**: (величина повышения начальной цены предмета аукциона) - 5 %

**Документацию об аукционе можно получить по адресу**: Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Николаевка, ул. Комсомольская, д. 10, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 9-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00 (время местное), а также на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), https:nikolaevka-eao.ru.

**Заявки на участие в аукционе принимаются**: Администрация Николаевского городского поселения Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области: 679170, Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Николаевка, ул. Комсомольская, д. 10 , 1 этаж, кабинет землеустроителя, по рабочим дням с 12.07.2022 до 11.08.2022 с 09-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00 (время местное).

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Извещение на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области** **Железнодорожный подъездной путь с тупиком, протяженностью 953 м., кадастровый номер 79:06:3200001:261, расположенный по адресу:Еврейская автономная область, Смидовичский район п. Николаевка.**

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-03 «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» Администрация Николаевского городского поселения Смидовичского муниципального района ЕАО информирует граждан о возможности заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области - сооружение: Железнодорожный подъездной путь с тупиком, протяженностью 953 м., кадастровый номер 79:06:3200001:261, расположенный по адресу: Еврейская автономная область, Смидовичский район п. Николаевка.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для хранения автотранспорта, в течение 30 дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе продаже прав на заключение договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Николаевское городское поселение» Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области Железнодорожный подъездной путь с тупиком, протяженностью 953 м., кадастровый номер 79:06:3200001:261, расположенный по адресу: Еврейская автономная область, Смидовичский район п. Николаевка.

**Организатор аукциона**: Администрация Николаевского городского поселения Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области: 679170, Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Николаевка, ул. Комсомольская, д. 10, тел.: 8(42632) 21-4-74. Электронная почта: [nikgorpos@mail.ru](mailto:nikgorpos@mail.ru).

**Предмет аукциона**: Продажа права на заключение договора аренды муниципального имущества сроком на 3 года.

Лот аукциона:

- Лот №1: Железнодорожный подъездной путь с тупиком, протяженностью 953 м., кадастровый номер 79:06:3200001:261, расположенный по адресу: Еврейская автономная область, Смидовичский район п. Николаевка.

**Место нахождения имущества:** Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Николаевка.

**Целевое назначение:** Оказание услуг по оптовой и розничной торговле твердым топливом.

**Начальная (минимальная) цена договора** (размер ежегодной арендной платы) составляет 251 700 рублей (двести пятьдесят одна тысяча рублей).

**Шаг аукциона**: (величина повышения начальной цены предмета аукциона) - 5 %

**Документацию об аукционе можно получить по адресу**: Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Николаевка, ул. Комсомольская, д. 10, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 9-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00 (время местное), а также на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), https:nikolaevka-eao.ru.

**Заявки на участие в аукционе принимаются**: Администрация Николаевского городского поселения Смидовичского муниципального района Еврейской автономной области: 679170, Еврейская автономная область, Смидовичский район, п. Николаевка, ул. Комсомольская, д. 10 , 1 этаж, кабинет землеустроителя, по рабочим дням с 12.07.2022 до 11.08.2022 с 09-00 до 17-00, перерыв с 13-00 до 14-00 (время местное).

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения